

ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА

Миколаївської області

70 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

від 26.09.2024 року № 26

м. Первомайськ

Про передачу в оренду об’єкту нерухомого

майна по вул. Федора Толбухіна, 105

м. Первомайськ Миколаївської області

шляхом проведення аукціону та включення

його до Переліку першого типу

Відповідно до статті 25, частини 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 року № 280/97-ВР, зі змінами та доповненнями, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX, зі змінами та доповненнями, враховуючи Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 28.04.2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», від 12.08.2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна» та від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», рішення міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади», розглянувши лист КНП «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» Первомайської міської ради від 28.08.2024 року № 965 щодо включення до Переліку першого типу об’єкту комунальної власності, що перебуває на балансі підприємства і планується до передачі в оренду, з метою підвищення ефективності використання об’єктів комунальної власності міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати в оренду строком на 5 років шляхом проведення аукціону в порядку, визначеному законодавством, об’єкт комунальної власності Первомайської міської територіальної громади, що перебуває на балансі комунального некомерційного підприємства «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» Первомайської міської ради, частину нежитлового, вбудованого коридорного приміщення, загальною площею 2,8 кв. м, яке розташоване на першому поверсі триповерхової будівлі лікувального комплексу № 1 по вул. Федора Толбухіна, 105 м. Первомайськ Миколаївської області.

2. Включити до Переліку першого типу об’єкт нерухомого майна комунальної власності, зазначений у пункті 1 рішення.

3. Управлінню комунальної власності та земельних відносин Первомайської міської ради:

3.1. здійснити необхідні дії, передбачені нормами чинного законодавства, щодо передачі в оренду об’єкту нерухомого майна комунальної власності, зазначеного в пункті 1 рішення;

3.2. за результатами аукціону укласти з переможцем договір оренди майна, сформований на підставі примірного договору, затвердженого рішенням Первомайської міської ради від 28.07.2022 року № 8 «Про затвердження Положення про оренду майна комунальної власності Первомайської міської територіальної громади».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО