**Комунальне підприємство «Житло»**

**Первомайської міської ради Миколаївської області**

55222, Миколаївська обл., м. Первомайський р-н, смт.Підгородна, вул. Соборна, буд. 60/1,
 код ЄДРПОУ 36855567

**Оголошення про намір коригування тарифу на виробництво теплової енергії, виробленої з використанням природного газу**

**для комунального підприємства «ЖИТЛО»**

Відповідно до Постанови КМУ №869 від 01 червня 2011 р. «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 12 вересня 2018 року №239 «Порядок розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх господарств встановлення» та відповідно до Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 05 червня 2018 року №130 «Порядок інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтування такої необхідності, КП «ЖИТЛО» на підставі Закону України «Про теплопостачання» №2633 -IV від 02 червня 2005 року планується встановити наступний тариф на теплову енергію в розмірі 4983,91 грн. за 1 Гкал (з ПДВ) для установ, що фінансуються з державного та місцевого бюджету та інших осіб.

Зауваження і пропозиції фізичних та юридичних осіб, їх об’єднань приймаються протягом 7 днів з дня опублікування на адресу: КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЖИТЛО» 55222, Миколаївська обл., м. Первомайський р-н, смт Підгородна вул. Соборна, буд. 60/1.

Коригована структура тарифу на виробництво теплової енергії, виробленої з використанням природного газу

|  |  |
| --- | --- |
| Статті витрат | Плановані витрати на теплову енергію на 1 Гкал. (грн) |
|  |
| **Прямі матеріальні витрати, всього** | **3 026 051,61** |
| Витрати на придбання палива - електроенергія | 140 740,00 |
| Витрати на придбання палива - природний газ | 2295859,29 |
| Амортизація | 61 244,00 |
| Оплата праці виробничого персоналу | 187 056,00 |
| Єдиний соціальний внесок | 41 152,32 |
| Матеріальні витрати для забезпечення основного технологічного процесу | 300 000,00 |
| **Загальновиробничі витрати** | **103 824,74** |
| Охорона об'єктів (Спостереження за пожежною сигналізацією) |  |
| Абонплата за Overvis |  |
| Охорона БМК | 7 200,00 |
| Страховка |  |
| Оренда автомобіля для виробничих потреб | 24 000,00 |
| Покупка палива | 72 000,00 |
| Технічне обстеження |  |
| Податки за викиди в атмосферне повітря окремих забруднюючих речовин стаціонарними джерелами забруднення | 624,74 |
| **Виробнича собівартсіть** | **3 129 876,35** |
| **Адміністративні витрати** | **380 705,17** |
| Заробітня плата адміністративного персоналу | 302 079,41 |
| Єдиний соціальний внесок | 66 457,47 |
| Оренда офісу | 2 182,33 |
| Канцелярія | 1 233,29 |
| Програмне забезпечення та обслуговування офісної техніки | 5 923,45 |
| Банківське обслуговування | 880,72 |
| Зв'язок мобільний, інтернет | 1948,50 |
| **Собівартість теплової енергії, всього без ПДВ** | **3 510 581,52** |
| Рентабельність, % | 4% |
| Рентабельність, грн | 140423,26  |
| **Вартість теплової енергії без ПДВ, всього** | **3 651 004,78** |
| ПДВ, 20 % | 730200,96  |
| **Вартість теплової енергії з ПДВ, всього** | **4 381 205,74** |
| **Планове виробництво теплової енергії, Гкал** | 810,5 |