ПРОТОКОЛ

постійної комісії міської ради

з питань містобудування, архітектури, кадастру, власності, приватизації, земельних відносин та планування територій

від 18.02.2025 року

м. Первомайськ

Усього членів постійної комісії - 8

Присутні - 5 (БОЙКО Володимир, КУРБАНОВ Фаєк, ПАСТУШОК Оксана,

 СОТСЬКИЙ Ігор, ЦИМБАЛЮК Руслан)

Відсутні - 3 (ВОВНЕНКО Євген, ГОРІЦИН Олег, ТЕЛЯТНИК Григорій)

Головуючий на засіданні постійної комісії міської ради: Ігор СОТСЬКИЙ

У роботі постійної комісії міської ради взяв участь міський голова Олег ДЕМЧЕНКО.

Обговорення порядку денного.

Надійшла пропозиція доповнити запропонований порядок денний питанням:

 - Про умови оплати праці міського голови Олега ДЕМЧЕНКА.

 Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний з доповненням.

**Порядок денний**

1. Про заслуховування звіту міського голови про здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами Первомайської міської ради за 2024 рік.
2. Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2022 № 1 «Про затвердження Комплексної програми соціального захисту «Громада, де зручно всім» на 2022-2025 роки».
3. Про звіт про виконання у 2024 році Комплексної програми соціального захисту «Громада, де зручно всім» на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.05.2022 № 1.
4. Про хід виконання в 2024 році Соціальної комплексної програми підтримки сім’ї та дітей, запобігання домашньому насильству, забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків та попередження торгівлі людьми Первомайської міської територіальної громади на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 27.01.2022 № 3.
5. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.01.2021 року № 28 «Про затвердження структури Первомайського центру соціальних служб».
6. Про організаційно-штатні зміни у структурі Первомайської міської ради та її виконавчих органів та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021  № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».
7. Про затвердження договору про відповідальне зберігання, укладеного між Міністерством соціальної політики України та Первомайською міською територіальною громадою та додаткової угоди до нього.
8. Про затвердження Положення про збір та зберігання пошкоджених Державних прапорів України в Первомайській міській територіальній громаді.
9. Про затвердження звіту про виконання бюджету Первомайської міської територіальної громади за 2024 рік.
10. Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2025 рік.
11. Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей права комунальної власності.
12. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Житло-Плюс» Первомайської міської ради Миколаївської області в новій редакції.
13. Про звіт про фінансову підтримку комунального підприємства «Житло» Первомайської міської ради Миколаївської області.
14. Про звіт про фінансову підтримку комунального підприємства Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства».
15. Про звіт про фінансову підтримку комунального «Житло-плюс» Первомайської міської ради Миколаївської області.
16. Про прийняття до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади майна в рамках Проєкту «Підвищення ефективності роботи і підзвітності органів місцевого самоврядування» - «ГОВЕРЛА».
17. Про безоплатну передачу контейнерів комунальному підприємству «Комунсервіс».
18. Про безоплатну передачу майна комунальному підприємству Первомайської міської ради «Первомайське управління водопроводно-каналізаційного господарства».
19. Про хід виконання в 2024 році цільової Програми захисту населення і територій Первомайської міської територіальної громади від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.03.2021 року № 9.
20. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми розвитку освіти Первомайської міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.02.2021 № 7.
21. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми військово-патріотичного виховання населення Первомайської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.02.2021 № 8.
22. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми літнього відпочинку та оздоровлення дітей Первомайської територіальної громади на 2021 - 2024 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 № 19.
23. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми підтримки книговидання та книгодрукування в Первомайській міській територіальній громаді на 2021 - 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.06.2021 № 11.
24. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми Первомайської міської територіальної громади «Маршрут до школи» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 18.
25. Про затвердження декларації про дарування та прийняття до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади майна від Державного Агенства Стратегічних Резервів (RARS республіка Польща).
26. Про хід виконання в 2024 році Комплексної програми захисту прав дітей Первомайської міської територіальної громади «Дитинство» на 2024-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 21.12.2023 № 9.
27. Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми Первомайської міської територіальної громади «Розвиток первинної медико-санітарної допомоги» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 9.
28. Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми Первомайської міської територіальної громади «Імунопрофілактика та захист населення від інфекційних захворювань» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 11.
29. Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми протидії захворюванню на туберкульоз Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2021 року № 4.
30. Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми Первомайської міської територіальної громади «Протидія ВІЛ-інфекції/СНІДу» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 10.
31. Про хід виконання за 2024 рік Програми Первомайської міської територіальної громади «Медичні кадри» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 8.
32. Про хід виконання в 2024 році цільової Програми «Комплексні заходи щодо профілактики внутрішньо-лікарняних інфекцій в лікувально-профілактичних закладах Первомайської міської територіальної громади» на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 29.06.2023 року № 17.
33. Про хід виконання в 2024 році цільової Програми «Онкологія» на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 29.09.2022 року № 1.
34. Про хід виконання в 2024 році цільової Програми «Фінансова підтримка комунального некомерційного підприємства «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» Первомайської міської ради» на 2024- 2028 роки», затвердженої рішенням міської ради від 28.09.2023 року № 4.
35. Про затвердження Меморандуму про взаєморозуміння між Комунальним некомерційним підприємством «Первомайська центральна районна лікарня» Первомайської міської ради та Представництвом Датської Ради у справах біженців в Україні.
36. Про хід виконання в 2024 році Цільової програми «Фінансова підтримка комунального некомерційного підприємства "Первомайська центральна районна лікарня" Первомайської міської ради» на 2023-2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням міської ради від 29.06.2023 року № 4.
37. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми розвитку агропромислового комплексу Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2021 № 3.
38. Про затвердження Декларації про співпрацю та взаємовідносини між громадою Вайле Королівство Данія та Первомайською міською територіальною громадою Миколаївської області.
39. Про затвердження Меморандуму про співпрацю між Німецьким товариством міжнародного співробітництва (GIZ) ГмбХ та Первомайською міською радою.
40. Про надання дозволу на відрядження депутата Первомайської міської ради Первомайського району Миколаївської області VІІІ скликання ОЛІШЕВСЬКОЇ Наталії Вікторівни до Республіки Болгарія.
41. Про надання дозволу на відрядження депутата Первомайської міської ради Первомайського району Миколаївської області VІІІ скликання НОТЕВСЬКОГО Євгенія Вячеславовича до Швеції.
42. Про затвердження Положення про відділ мобілізаційної, оборонної роботи, ведення військового обліку та взаємодії з правоохоронними органами апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради.
43. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Гімназійна (Трудової Слави), 13 м. Первомайськ Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.
44. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади об’єктів нерухомого майна.
45. Про звіт про виконання у 2024 році Програми розвитку ефективного управління об’єктами комунальної власності Первомайської міської територіальної громади Миколаївської області на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.11.2022 № 10.
46. Про звіт про виконання у 2024 році Програми розвитку земельних відносин Первомайської міської територіальної громади Миколаївської області на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 27.10.2022 № 17.
47. Про надання в постійне користування земельних ділянок по бульвару Миру, 41.
48. Про надання земельної ділянки в постійне користування Управлінню житлово-комунального господарства Первомайської міської ради.
49. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади відумерлої спадщини (1/5 частки земельної ділянки по вул. Миколи Гуцаленка, 6).
50. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для здійснення гідрометеорологічної діяльності.
51. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок.
52. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування КП Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства».
53. Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (встановлення стартового розміру річної орендної плати за землю несільськогосподарського призначення та умов продажу права оренди).
54. Про надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Олександра Коротченка, 19-А.
55. Про підготовку лоту для продажу права оренди на земельних торгах (виготовлення проекту землеустрою на земельну ділянку в районі АЗС по вул. Вознесенська).
56. Про надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Дачна, 44-в.
57. Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (встановлення стартового розміру річної орендної плати за землю сільськогосподарського призначення та умов продажу права оренди).
58. Про надання згоди на передачу в суборенду земельних ділянок.
59. Про передачу землі в користування на умовах оренди АТ «Миколаївобленерго».
60. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Новогрушівська, 9, с. Грушівка, Первомайський район, Миколаївська область, що підлягає продажу.
61. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.11.2024 № 18 «Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок м. Первомайськ, Миколаївська область)».
62. Про відмову в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки по вул. Миколи Вінграновського, 46.
63. Про підготовку лоту для продажу права оренди на земельних торгах, окремим лотом (розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)).
64. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади майна відумерлої спадщини по вул. Дачна, 6 м. Первомайськ Миколаївської області.
65. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади майна відумерлої спадщини по вул. Миколи Гуцаленка, 6, м. Первомайськ, Миколаївської області.
66. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Корабельна, 30а, м. Первомайськ, Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.
67. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Театральна, 35, м. Первомайськ, Миколаївської області без проведення аукціону та включення його до Переліку другого типу.
68. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Героя України Дмитра Васильєва (Кам’яномостівська), 21/19 м. Первомайськ Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.
69. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Базарна, 1 м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.
70. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по бульвару Миру, 53 м. Первомайськ Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.
71. Про внесення змін до рішення міської ради від 29.09.2022 № 30 «Про затвердження Порядку у власність громадян квартир (будинків), житлових приміщень (кімнат) у гуртожитках, що належать до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади та затвердження Положення про комісію з питань передачі у власність громадянам квартир (будинків), житлових приміщень (кімнат) у гуртожитках Первомайської міської територіальної громади».
72. Про продаж 1/6 частки у праві спільної часткової власності на житловий будинок, який розташований за адресою: вул. Добросусідська (Володимира Маяковського), буд. 5 м. Первомайськ Миколаївської області.
73. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.
74. Про зміну цільового призначення землі.
75. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.
76. Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража.
77. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.
78. Про укладення договорів оренди землі на новий строк.
79. Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах, окремими лотами.
80. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).
81. Про умови оплати праці міського голови Олега ДЕМЧЕНКА.

1. СЛУХАЛИ: Про заслуховування звіту міського голови про здійснення державної регуляторної політики виконавчими органами Первомайської міської ради за 2024 рік.

Звітує: Олег ДЕМЧЕНКО – міський голова

При розгляді зазначеного вище питання від постійної комісії міської ради рішення у формі висновку не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєкту рішення.

2. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 26.05.2022 № 1 «Про затвердження Комплексної програми соціального захисту «Громада, де зручно всім» на 2022-2025 роки».

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК – начальник управління соціального

 захисту населення міської ради

Надійшла рекомендація:

 - доповнити проєкт рішення пунктом 1.2, з послідуючою зміною нумерації, в такій редакції :

 1.2. у Додатку 5 «Порядок фінансування видатків для  надання матеріальної допомоги  громадянам  Первомайської міської територіальної громади» у підпункті 8.1. пункту 8 змінити розмір матеріальної допомоги на поховання з «4000 грн» на « 6000 грн».

Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради з доповненням.

 Проведено голосування:

 «за» - одностайно

3. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання у 2024 році Комплексної програми соціального захисту «Громада, де зручно всім» на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 26.05.2022 № 1

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК – начальник управління соціального

 захисту населення міської ради

4. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році Соціальної комплексної програми підтримки сім’ї та дітей, запобігання домашньому насильству, забезпечення рівних прав та можливостей жінок і чоловіків та попередження торгівлі людьми Первомайської міської територіальної громади на 2022-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 27.01.2022 № 3.

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК – начальник управління соціального

 захисту населення міської ради

 При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

5. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 28.01.2021 року № 28 «Про затвердження структури Первомайського центру соціальних служб».

Доповідач: Лариса КРИЖАНОВСЬКА - директор Первомайського центру

 соціальних служб

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 4

 «проти» - 1 (Оксана ПАСТУШОК)

 «утримались» - 0

 Рекомендація приймається.

6. СЛУХАЛИ: Про організаційно-штатні зміни у структурі Первомайської міської ради та її виконавчих органів та внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2021 № 3 «Про затвердження структури Первомайської міської ради та її виконавчих органів в новій редакції».

Доповідачі: Олег НАГОРНИЙ - начальник відділу мобілізаційної,

 оборонної роботи та взаємодії з правоохоронними органами

 апарату виконавчого комітету міської ради

 Ольга ПОЛІЩУК - начальник управління соціального захисту

 населення міської ради

7. СЛУХАЛИ: Про затвердження договору про відповідальне зберігання, укладеного між Міністерством соціальної політики України та Первомайською міською територіальною громадою та додаткової угоди до нього.

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК - начальник управління соціального захисту

 населення міської ради

8. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про збір та зберігання пошкоджених Державних прапорів України в Первомайській міській територіальній громаді.

Доповідач: Ольга ПОЛІЩУК - начальник управління соціального захисту

 населення міської ради

9. СЛУХАЛИ: Про затвердження звіту про виконання бюджету Первомайської міської територіальної громади за 2024 рік.

Доповідач: Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління міської ради

 При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

10. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2025 рік.

Доповідач: Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління міської ради

Надійшла рекомендація внести до проєкту рішення такі доповнення:

Доповнити пункт 1.2.

 Направити вільний залишок бюджетних коштів загального фонду бюджету міської територіальної громади станом на 01.01.2025 у сумі 147 500 грн, у тому числі:

 Виконавчому комітету міської ради, субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів, програма забезпечення обороноздатності Первомайської міської територіальної громади та надання шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, іншим військовим формуванням та підрозділам, Первомайському районному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки на 2023 – 2026 роки, (КПКВКМБ 0219800, КЕКВ 3220) – 147500 грн, військовій частині Т0970 для придбання лавета (лафета) для перевезення автомобілів.

Доповнити пункт 1.3.:

Внести та затвердити зміни загального фонду бюджету міської територіальної громади, які виникли у процесі виконання бюджету 2025 року за обґрунтованими пропозиціями розпорядників коштів:

Зменшити видатки:

Управлінню житлово-комунального господарства міської ради Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій (КПКВКМБ1217370 КЕКВ 2610) – 1 390 607 грн, Фінансова підтримка КП "ПУВКГ" на поточний ремонт очисних споруд водопостачання № 1 по вул. Павла Поповича, 123 А.

Збільшити видатки:

 Управлінню житлово-комунального господарства міської ради Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій (КПКВКМБ1217370 КЕКВ 2610) – 1 390 607 грн, у тому числі:

а) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання електричного двигуна для насосної станції І підйому по вул. Павла Поповича, 87а – 199000 грн;

б) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання засувки діаметром 600 мм. для очисних споруд водопостачання № 1 по вул. Павла Поповича, 123а – 165 829 грн;

в) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання валу для насоса АТН – 14 насосної станції І підйому очисних споруд водопостачання № 2 по вул. Січових Стрільців, 46 – 45 000 грн;

г) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання насоса К100 65 200 для насосної станції І підйому очисних споруд водопостачання № 3 по вул. Кодимській, 40а – 38 225 грн;

д) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання електричного двигуна 30 кВт/3000 об/хв. для насосної станції І підйому очисних споруд водопостачання № 3 по вул. Кодимсь кій, 40а – 38 225 грн;

е) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання насоса Д320-50 для насосної станції «Контррезервуари» по вул. Київській, 125б – 108 540 грн;

є) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання насоса 2СМ 100-65-200/2 для насосної станції каналізації «Польова» по вул. Польовій, 70а – 38 493 грн;

ж) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання електричного двигуна 30 кВт/3000 об/хв. для насосної станції каналізації «Польова» по вул. Польовій, 70а – 38 493 грн;

з) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання частотного перетворювача для насосної станції каналізації «Південна» по вул. Дачній, 44в – 295 094 грн;

и) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання фланцевого кульового зворотного клапана діаметром 200 мм. для насосної станції каналізації «Південна» по вул. Дачній, 44в – 25570 грн;

і) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання частотного перетворювача для насосної станції каналізації «Головна» по вул. Береговій, 55 – 295094грн;

ї) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання робочого колеса насоса 2СМ200-150-500 для насосної станції каналізації «Головна» по вул. Береговій, 55 – 28524грн;

к) Фінансова підтримка комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на придбання корпусу насоса 2СМ200-150-500 для насосної станції каналізації «Головна» по вул. Береговій, 55 – 74520 грн.

По зазначеним вище доповненням проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради з доповненнями.

Проведено голосування: «за» - одностайно

11. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на передачу матеріальних цінностей права комунальної власності.

Доповідач: Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління міської ради

12. СЛУХАЛИ: Про затвердження Статуту комунального підприємства «Житло-Плюс» Первомайської міської ради Миколаївської області в новій редакції.

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

13. СЛУХАЛИ: Про звіт про фінансову підтримку комунального підприємства «Житло» Первомайської міської ради Миколаївської області.

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

14. СЛУХАЛИ: Про звіт про фінансову підтримку комунального підприємства Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства».

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

15. СЛУХАЛИ: Про звіт про фінансову підтримку комунального «Житло-плюс» Первомайської міської ради Миколаївської області.

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

16. СЛУХАЛИ: Про прийняття до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади майна в рамках Проєкту «Підвищення ефективності роботи та підзвітності органів місцевого самоврядування «ГОВЕРЛА».

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

17. СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу контейнерів комунальному підприємству «Комунсервіс».

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

18. СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу майна комунальному підприємству Первомайської міської ради «Первомайське управління водопроводно-каналізаційного господарства».

Доповідач: Олександр ЛИСИЙ – начальник житлово-комунального

 господарства міської ради

19. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році цільової Програми захисту населення і територій Первомайської міської територіальної громади від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.03.2021 року № 9.

Доповідач: Павло МАМОТЕНКО – начальник відділу з питань надзвичайних

 ситуацій апарату виконавчого комітету міської ради

20. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми розвитку освіти Первомайської міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.02.2021 № 7.

Доповідач: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

21. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми військово-патріотичного виховання населення Первомайської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 25.02.2021 № 8.

Доповідач: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

22. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми літнього відпочинку та оздоровлення дітей Первомайської територіальної громади на 2021 - 2024 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 № 19.

Доповідач: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

23. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми підтримки книговидання та книгодрукування в Первомайській міській територіальній громаді на 2021 - 2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.06.2021 № 11.

Доповідач: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

24. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми Первомайської міської територіальної громади «Маршрут до школи» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 18.

Доповідач: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

25. СЛУХАЛИ: Про затвердження декларації про дарування та прийняття до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади майна від Державного Агенства Стратегічних Резервів (RARS республіка Польща).

Доповідач: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

26. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році Комплексної програми захисту прав дітей Первомайської міської територіальної громади «Дитинство» на 2024-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 21.12.2023 № 9.

Доповідач: Наталія ПЕРКОВА – начальник управління

 «Служба у справах дітей» міської ради

27. СЛУХАЛИ: Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми Первомайської міської територіальної громади «Розвиток первинної медико-санітарної допомоги» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 9.

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – директор комунального підприємства

 «Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

28. СЛУХАЛИ: Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми Первомайської міської територіальної громади «Імунопрофілактика та захист населення від інфекційних захворювань» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021року № 11.

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – директор комунального підприємства

 «Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

29. СЛУХАЛИ: Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми протидії захворюванню на туберкульоз Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2021 року № 4.

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – директор комунального підприємства

 «Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

30. СЛУХАЛИ: Про хід виконання за 2024 рік цільової Програми Первомайської міської територіальної громади «Протидія ВІЛ-інфекції/СНІДу» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 10.

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – директор комунального підприємства

 «Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

31. СЛУХАЛИ: Про виконання за 2024 рік Програми Первомайської міської територіальної громади «Медичні кадри» на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 28.01.2021 року № 8.

Доповідач: Тетяна ОБОЛЕНСЬКА – директор комунального підприємства

 «Первомайський міський центр первинної медико-санітарної допомоги»

32. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році цільової Програми «Комплексні заходи щодо профілактики внутрішньо-лікарняних інфекцій в лікувально-профілактичних закладах Первомайської міської територіальної громади» на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 29.06.2023 року № 17.

Доповідач: Олег ЧЕКРИЖОВ – директор комунального некомерційного

 підприємства «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня»

33. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році цільової Програми «Онкологія» на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 29.09.2022 року № 1

Доповідач: Олег ЧЕКРИЖОВ – директор комунального некомерційного

 підприємства «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня»

34. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році цільової Програми «Фінансова підтримка комунального некомерційного підприємства «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня» Первомайської міської ради» на 2024- 2028 роки», затвердженої рішенням міської ради від 28.09.2023 року № 4.

Доповідач: Олег ЧЕКРИЖОВ – директор комунального некомерційного

 підприємства «Первомайська центральна міська багатопрофільна лікарня»

35. СЛУХАЛИ: Про затвердження Меморандуму про взаєморозуміння між Комунальним некомерційним підприємством «Первомайська центральна районна лікарня» Первомайської міської ради та Представництвом Датської Ради у справах біженців в Україні.

Доповідач: Віктор ГОТКА - директор Комунального некомерційного підприємства «Первомайська центральна районна лікарня»

36. СЛУХАЛИ: Про хід виконання в 2024 році Цільової програми «Фінансова підтримка комунального некомерційного підприємства "Первомайська центральна районна лікарня" Первомайської міської ради» на 2023-2025 роки в новій редакції, затвердженої рішенням міської ради від 29.06.2023 року № 4.

Доповідач: Віктор ГОТКА - директор Комунального некомерційного підприємства «Первомайська центральна районна лікарня»

37. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми розвитку агропромислового комплексу Первомайської міської територіальної громади на 2022-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2021 № 3.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

 апарату виконавчого комітету міської ради

38. СЛУХАЛИ: Про затвердження Декларації про співпрацю та взаємовідносини між громадою Вайле Королівство Данія та Первомайською міською територіальною громадою Миколаївської області.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

 апарату виконавчого комітету міської ради

39. СЛУХАЛИ: Про затвердження Меморандуму про співпрацю між Німецьким товариством міжнародного співробітництва (GIZ) ГмбХ та Первомайською міською радою.

Доповідач: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

 апарату виконавчого комітету міської ради

40. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на відрядження депутата Первомайської міської ради Первомайського району Миколаївської області VІІІ скликання ОЛІШЕВСЬКОЇ Наталії Вікторівни до Республіки Болгарія.

Доповідач: Ольга АРАЧКОВСЬКА – керівник апарату міської ради

41. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на відрядження депутата Первомайської міської ради Первомайського району Миколаївської області VІІІ скликання НОТЕВСЬКОГО Євгенія Вячеславовича до Швеції.

Доповідач: Ольга АРАЧКОВСЬКА – керівник апарату міської ради

42. СЛУХАЛИ: Про затвердження Положення про відділ мобілізаційної, оборонної роботи, ведення військового обліку та взаємодії з правоохоронними органами апарату виконавчого комітету Первомайської міської ради.

Доповідач: Олег НАГОРНИЙ – начальник відділу мобілізаційної,

 оборонної роботи та взаємодії з правоохоронними органами

 апарату виконавчого комітету міської ради

43. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Гімназійна (Трудової Слави), 13 м. Первомайськ Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

44. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади об’єктів нерухомого майна.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

45. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання у 2024 році Програми розвитку ефективного управління об’єктами комунальної власності Первомайської міської територіальної громади Миколаївської області на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 24.11.2022 № 10.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

46. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання у 2024 році Програми розвитку земельних відносин Первомайської міської територіальної громади Миколаївської області на 2023-2025 роки, затвердженої рішенням міської ради від 27.10.2022 № 17.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

47. СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельних ділянок по бульвару Миру, 41.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

48. СЛУХАЛИ: Про надання земельної ділянки в постійне користування Управлінню житлово-комунального господарства Первомайської міської ради.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління КВЗВ міської ради

49. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади відумерлої спадщини (1/5 частки земельної ділянки по вул. Миколи Гуцаленка, 6).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

50. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування для здійснення гідрометеорологічної діяльності.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

51. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

52. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування КП Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

 При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

53. СЛУХАЛИ: Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (встановлення стартового розміру річної орендної плати за землю несільськогосподарського призначення та умов продажу права оренди).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

ВИСНОВОК: проєкт рішення винести на розгляд міської ради.

Проведено голосування:

«за» - 4

 «проти» - 0

 «утримались» - 1

 Рекомендація не приймається.

54. СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Олександра Коротченка, 19-А.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

55. СЛУХАЛИ: Про підготовку лоту для продажу права оренди на земельних торгах (виготовлення проекту землеустрою на земельну ділянку в районі АЗС по вул. Вознесенська).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

56. СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Дачна, 44-в.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

57. СЛУХАЛИ: Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (встановлення стартового розміру річної орендної плати за землю сільськогосподарського призначення та умов продажу права оренди).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

58. СЛУХАЛИ: Про надання згоди на передачу в суборенду земельних ділянок.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

59. СЛУХАЛИ: Про передачу землі в користування на умовах оренди АТ «Миколаївобленерго».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

60. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Новогрушівська, 9, с. Грушівка, Первомайський район, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

61. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 28.11.2024 № 18 «Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок м. Первомайськ, Миколаївська область)».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

 При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

62. СЛУХАЛИ: Про відмову в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки по вул. Миколи Вінграновського, 46.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

Надійшла рекомендація:

- у пункті 1 проєкту рішення щодо відмови фізичній особі ПАРОВА Ганна Іванівна в укладенні на новий строк договору оренди земельної ділянки площею 0,0057 га для розміщення майданчика для виставки бетонних виробів по вул. Миколи Вінграновського, 46, змінити слово «Відмовити» на вираз «Укласти договір на новий строк» та внести зміни до назви проєкту рішення і по тексту.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендацією.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

63. СЛУХАЛИ: Про підготовку лоту для продажу права оренди на земельних торгах, окремим лотом (розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

64. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади майна відумерлої спадщини по вул. Дачна, 6 м. Первомайськ Миколаївської області.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

65. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади майна відумерлої спадщини по вул. Миколи Гуцаленка, 6, м. Первомайськ, Миколаївської області.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

66. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Корабельна, 30 а, м. Первомайськ, Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

67. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Театральна, 35, м. Первомайськ, Миколаївської області без проведення аукціону та включення його до Переліку другого типу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

68. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Героя України Дмитра Васильєва (Кам’яномостівська), 21/19 м. Первомайськ Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

69. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Базарна, 1 м. Первомайськ, Миколаївська область, що підлягає продажу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

70. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по бульвару Миру, 53 м. Первомайськ Миколаївської області шляхом проведення аукціону та включення його до Переліку першого типу.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

71. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 29.09.2022 № 30 «Про затвердження Порядку у власність громадян квартир (будинків), житлових приміщень (кімнат) у гуртожитках, що належать до комунальної власності Первомайської міської територіальної громади та затвердження Положення про комісію з питань передачі у власність громадянам квартир (будинків), житлових приміщень (кімнат) у гуртожитках Первомайської міської територіальної громади».

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

72. СЛУХАЛИ: Про продаж 1/6 частки у праві спільної часткової власності на житловий будинок, який розташований за адресою: вул. Добросусідська (Володимира Маяковського), буд. 5 м. Первомайськ Миколаївської області.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

73. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

74. СЛУХАЛИ: Про зміну цільового призначення землі.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

75. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

76. СЛУХАЛИ: Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

77. СЛУХАЛИ: Пронадання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

Ігор СОТСЬКИЙ – депутат міської ради, публічно повідомив про конфлікт інтересів із зазначеного питання.

78. СЛУХАЛИ: Про укладення договорів оренди землі на новий строк.

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління КВЗВ міської ради

Надійшли такі рекомендації:

- у пункті 4 проєкту рішення щодо укладення на новий строк з фізичною особою Височина Василь Васильович договору оренди земельної ділянки площею 0,0026 га для обслуговування торгівельного кіоску по вул. Корабельна, 16-б, змінити термін оренди з «10 років» на «5 років»;

- у пункті 5 проєкту рішення щодо укладення на новий строк з фізичною особою Руднєв Євгеній Васильович договору оренди земельної ділянки площею 0,0061 для обслуговування торгівельного павільйону з критим літнім майданчиком по вул. Михайла Грушевського, в районі автобусної зупинки «Сквер Перемоги», змінити термін оренди з «10 років» на «5 років».

Проведено голосування: «за» - одностайно

ВИСНОВОК: винести на розгляд міської ради з рекомендаціями.

Проведено голосування:

«за» - одностайно

79. СЛУХАЛИ: Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок несільськогосподарського призначення, право оренди яких виставляється для продажу на земельних торгах, окремими лотами

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

80. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв).

Доповідач: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

 власності та земельних відносин міської ради

81. СЛУХАЛИ: Про умови оплати праці міського голови Олега ДЕМЧЕНКА.

Доповідач: Тетяна ЛАВРЕНЮК – начальник - головний бухгалтер

фінансово-господарського відділу апарату виконавчого

комітету міської ради

 Олег ДЕМЧЕНКО – міський голова, публічно повідомив про конфлікт інтересів із зазначеного питання.

Олег Михайлович не брав участі у розгляді зазначеного питання та у прийняті рішення постійною комісією міської ради.

Ігор СОТСЬКИЙ – депутат міської ради, публічно повідомив про конфлікт інтересів із зазначеного питання.

При розгляді зазначених вище питань від постійної комісії міської ради рішень у формі висновків не надходило, у зв’язку з відсутністю зауважень до проєктів рішень.

Головуючий на засіданні

постійної комісії міської ради Ігор СОТСЬКИЙ

Секретар Оксана ПАСТУШОК