

**ТОВ «ІНСТИТУТ МУНІЦИПАЛЬНОГО  
МЕНЕДЖМЕНТУ» СПІЛЬНО З ГС «АСОЦІАЦІЯ  
УПРАВИТЕЛІВ ЖИТЛА» ОГОЛОШУЮТЬ НАБІР  
УЧАСНИКІВ ДЛЯ УЧАСТІ У СЕМІНАРІ-  
ПРАКТИКУМІ:**



**«АНАЛІЗ ЗАКОНОДАВЧИХ НОВОВВЕДЕНЬ В РОБОТІ  
УПРАВИТЕЛІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ І ОСББ ТА  
РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ЇХ ПРАКТИЧНОГО ВПРОВАДЖЕННЯ»**

**Дата проведення: 18.03.2025 року**

**Формат проведення: онлайн**

**Вартість участі у семінарі для 1-го учасника:**

№з/п	Послуги	Вартість/грн.
1	Інформаційно-консультаційні послуги	1250
2	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 10%	1125
3	Інформаційно-консультаційні послуги зі знижкою 20%	1000

**Умови отримання знижок:**

**10 % від вартості послуг:**

- для членів ГС «Асоціація управителів житла»
- у разі реєстрації та оплати за навчання до 28 лютого 2025 р.
- у разі реєстрації та оплати за навчання від 2 осіб

**Додатково пропонуються знижки:**

□ 10 % - для учасників попередніх платних заходів ІММ (семінари, тренінги, вебінари, професійна атестація)

**Максимальна сума знижок - 20 %.**

**Учасникам пропонується два варіанти участі в даному заході:**

- без отримання сертифіката

- з отриманням сертифіката (додатково 100 гривень до вартості)

Для участі у семінарі необхідно заповнити [Аплікаційну форму](#)

Після реєстрації Вам буде надіслано рахунок для оплати послуг та деталі щодо семінару.

**Контакти:** тел. +38 (093) 392-16-22, e-mail: [k.oshiyko@imm.in.ua](mailto:k.oshiyko@imm.in.ua)

**«АНАЛІЗ ЗАКОНОДАВЧИХ НОВОВВЕДЕНЬ В РОБОТІ  
УПРАВИТЕЛІВ БАГАТОКВАРТИРНИХ БУДИНКІВ І ОСББ ТА  
РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО ЇХ ПРАКТИЧНОГО ВПРОВАДЖЕННЯ»**

Час	Тема
9:20-9:30	Вітальне слово. Знайомство з учасниками
9:30-10:00	<b>Впровадження та реалізація на державному рівні експериментального проекту щодо створення, впровадження та забезпечення функціонування Системи управління багатоквартирними будинками</b> - Процедура та вимоги щодо наповнення і ведення Системи управління багатоквартирними будинками; - Структура Системи управління багатоквартирними будинками; - Повноваження держателя, адміністратора та технічного адміністратора; - Функціональні можливості Системи управління багатоквартирними будинками;
10:00-10:15	<b>Відповідальність управителів багатоквартирних будинків (ОСББ) за відсутність доступу до укриттів або їхнє необлаштування</b> - Аналіз Закону України «Про внесення змін до Кодексу України про адміністративні правопорушення та Кримінального кодексу України щодо запровадження відповідальності за порушення вимог щодо утримання та експлуатації об'єктів фонду захисних споруд цивільного захисту»;

<p><b>10:15-11:15</b></p>	<p><b>Бронювання військовозобов'язаних працівників управляючих компаній: покроковий алгоритм дій управителів</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Критерії визначення підприємств, установ і організацій, які мають важливе значення для національної економіки у галузях транспорту, поштового зв'язку, будівництва, енергоефективності та житлово-комунального господарства в особливий період за Наказом від 31.12.2024 року № 1506;</li> <li>- Новий порядок бронювання військовозобов'язаних за постановою від 22 листопада 2024 р. № 1332;</li> <li>- Практичні поради щодо якісної підготовки необхідного пакету документів та подачі його до Міністерства: основні моменти, які потребують обов'язкового врахування</li> </ul>
<p><b>11:15-11:35</b></p>	<p><b>Особливості обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання: дії управителя та ОСББ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Хто має обслуговувати внутрішньо будинкові системи газопостачання?;</li> <li>- Особливості укладання договору на обслуговування внутрішньобудинкових газових мереж;</li> </ul>
<p><b>11:35-11:50</b></p>	<p><b>Перерва</b></p>
<p><b>11:50-12:15</b></p>	<p><b>Правила технічної експлуатації систем газопостачання</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Основні нормативно-правові акти, які регламентують діяльність в процесі технічної експлуатації систем газопостачання;</li> <li>- Перелік технічної документації на об'єкти систем газопостачання, порядок її передачі і зберігання;</li> <li>- Вимоги до відновлення відсутньої технічної документації діючих об'єктів систем газопостачання;</li> </ul>
<p><b>12:15-12:40</b></p>	<p><b>Вимоги до введення в експлуатацію систем газопостачання</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Періодичний огляд та технічне обстеження систем газопостачання;</li> <li>- Межі та Акт розмежування балансової належності та експлуатаційної відповідальності;</li> <li>- Схематичне зображення внутрішньобудинкових систем газопостачання у багатоквартирному будинку.</li> </ul>
<p><b>12:40-13:10</b></p>	<p><b>Вимоги до технічної експлуатації систем газопостачання</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Вимоги до технічної експлуатації газопроводів і споруд на них;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Вимоги до технічної експлуатації пункту редукування природного газу та комбінованого будинкового регулятора тиску;</li> <li>- Вимоги до технічної експлуатації котелень (у тому числі дахових);</li> </ul>
<b>13:10-14:00</b>	<p><b>Вимоги до технічної експлуатації внутрішньобудинкових систем газопостачання (ВБСТ), газових мереж внутрішнього газопостачання</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Перелік видів робіт, які входять до технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання у житлових будинках;</li> <li>- Порядок технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання;</li> <li>- Заходи з попередження виникнення аварійних ситуацій та документальне оформлення результатів робіт з технічного обслуговування та ремонтних робіт внутрішньобудинкових систем газопостачання у багатоквартирному будинку;</li> <li>- Періодичність виконання робіт з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання у багатоквартирному будинку;</li> <li>- Рекомендовані строки усунення порушень, виявлених під час виконання робіт з технічного обслуговування внутрішньобудинкових систем газопостачання у багатоквартирному будинку;</li> </ul>
<b>14:00-14:15</b>	<b>Вимоги до експлуатації та виконання робіт з технічного обслуговування димових і вентиляційних каналів (ДВК)</b>
<b>14:15-14:30</b>	<p><b>Засоби вимірювальної техніки ЗВТ (лічильники) та автоматизації в системах газопостачання</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Забезпечення експлуатації засобів вимірювальної техніки;</li> <li>- Особливості вимірювання кількості природного газу;</li> </ul>
<b>14:30-14:45</b>	<b>Вимоги до організації проведення робіт з реконструкції об'єктів замовників підключених до газорозподільної системи</b>
<b>14:45-15:00</b>	<b>Питання-відповіді та підбиття підсумків семінару</b>