

**ПЕРВОМАЙСЬКА МІСЬКА РАДА**

**П Р О Т О К О Л**

«27» б е р е з н я 2025 року

м. Первомайськ

77 СЕСІЇ VIII СКЛИКАННЯ

Усього обрано депутатів - 38

Зареєстровані на сесії міської ради - 27 (з міським головою - 28)

Відсутні - 11

Згідно з частиною дванадцятою статті 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія може розглядати питання, внесені до порядку денного і приймати з них рішення.

Звучить Державний Гімн України.

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО,** який є головуючим на пленарному засіданні 77 сесії міської ради, оголосив хвилину мовчання в знак глибокої шани всім загиблим, які віддали своє життя заради свободи і незалежності нашої держави унаслідок збройної агресії російської федерації проти України.

Запрошені: депутати Миколаївської обласної ради, члени виконавчого комітету, представники правоохоронних органів, керівники підприємств, установ, організацій, відповідальні працівники виконавчого комітету міської ради, представники засобів масової інформації.

**Головуючий** запросив тимчасово виконуючого обов’язки начальника Первомайського районного територіального центру комплектування та соціальної підтримки, підполковника Вадима НЕЧАЯ нагородити орденами «За мужність» ІІІ ступеня сім’ї загиблих:

- солдата МАЙОРА Володимира Володимировича - посмертно;

- сержанта ПРОРОК Андрія Степановича - посмертно;

- старшого солдата УРСУЛА Миколу Олексійовича - посмертно;

- солдата ЯНІШЕВСЬКОГО Руслана Анатолійовича - посмертно.

Після чого **головуючий** вручив почесну відзнаку «Волонтерська доблесть» від командувача оперативного угрупування військ «Таврія», бригадного генерала Збройних Сил України Михайла СИДОРЕНКА - першому заступнику міського голови Дмитру МАЛІШЕВСЬКОМУ.

Далі **міський голова** проінформував, що 14-16 березня 2025 року у місті Київ відбувся офіційний Чемпіонат України з танцювального спорту. Місто Первомайськ було представлено бальною парою народного ансамблю бального танцю «Натхнення» Вікторією ТКАЧУК та Іваном ШВЕЦЕМ, які у категорії «Ювенали 1» - посіли 3 місце.

**Олег Михайлович** вручив призерам Почесні грамоти виконавчого комітету та цінні подарунки.

Також **Олег ДЕМЧЕНКО** вручив Почесну грамоту виконавчого комітету керівнику народного ансамблю бального танцю «Натхнення», кандидату в майстри спорту з бально-спортивної хореографії, судді міжнародної категорії – Віталію БЕСАРАБУ.

**Головуючий** запросив секретаріат – депутата міської ради ОЛІШЕВСЬКУ Наталію Вікторівну, а також лічильну комісію - депутатів міської ради МАМОТЕНКА Павла Сергійовича, ОСТАПЕНКО Галину Феліксівну та САМИЧКО Наталію Анатоліївну зайняти місця та приступити до виконання своїх обов’язків.

Далі **міський голова** наголосив на тому, що необхідно затвердити порядок денний та регламент роботи пленарного засідання 77 сесії міської ради.

Надійшла пропозиція:

- Взяти запропонований порядок денний та регламент роботи пленарного засідання 77 сесії міської ради за основу.

По зазначеній пропозиції проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 25

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 3

Пропозиція приймається.

**Головуючий** на пленарному засіданні зазначив, що від постійних комісій міської ради надійшли рекомендації д о п о в н и т и порядок денний питанням:

- Про внесення змін до Цільової програми забезпечення обороноздатності Первомайської міської територіальної громади та надання шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, іншим військовим формуванням та підрозділам, Первомайському районному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки на 2023-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2022 року № 1.

По зазначеній рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 26

«проти» - 1

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

Рекомендація приймається.

**Олег ДЕМЧЕНКО** наголосив, що від постійних комісій міської ради надійшла рекомендація:

- зняти для додаткового вивчення проєкт рішення № 9 «Про звернення Первомайської міської ради до Верховної Ради України щодо урегулювання питання державних виплат».

По зазначеній рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 27

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

Рекомендація приймається.

- зняти для додаткового вивчення проєкт рішення № 10 «Про звернення Первомайської міської ради до Верховної Ради України щодо урегулювання питання про внесення інформації до Реєстру збитків, завданих агресією російською федерацією».

По зазначеній рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 27

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

Рекомендація приймається.

Далі **міський голова** зауважив, що від постійних комісій міської ради надійшла рекомендація:

- змінити у порядку денному черговість розгляду питань, а саме:

- проєкт рішення № 14 «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади» розглянути питанням № 16.

- проєкт рішення № 16 «Про припинення договору оренди землі» розглянути питанням № 14.

По зазначеній рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 26

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 2

Рекомендація приймається.

**Головуючий** надав слово для виступу депутату міської ради Євгенію НОТЕВСЬКОМУ.

Євгеній НОТЕВСЬКИЙ – голова депутатської фракції «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА», зазначив, що рішенням виконавчого комітету міської ради від 14.03.2025 № 96 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» були затверджені нові тарифи на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення, що в свою чергу, викликало великий резонанс серед мешканців громади. Євгеній Вячеславович проінформував, що до фракції «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА» надійшло більше ста звернень від громадян з обуреннями, тому що люди впевненні, що за підняття тарифів голосували саме депутати міської ради.

Виступаючий наголосив, що згідно з пунктом 15 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” - виключною компетенцією сільських, селищних, міських рад є вирішення питань скасування актів виконавчих органів ради. Тому, враховуючи зазначене вище, фракція «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА» підготувала додатковий проєкт рішення щодо скасування рішення виконавчого комітету від 14.03.2025 № 96 «Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства».

Голова фракції звернувся до **міського голови** з проханням поставити на голосування пропозицію щодо внесення озвученого проєкту рішення до порядку денного пленарного засідання 77 чергової сесії міської ради.

ВИСТУПИЛИ:

Руслан ЦИМБАЛЮК – голова депутатської фракції «ЄВРОПЕЙСЬКА СОЛІДАРНІСТЬ», зазначив, що підвищення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та водовідведення для громади є завжди болючим питанням.

На думку Руслана Тимофійовича, не можна виносити на розгляд міської ради проєкт рішення, який не обговорювався на жодній постійній комісії міської ради. За словами депутата, потрібно зібрати комісію для вивчення цього питання: розглянути доходи та видатки підприємства, надану калькуляцію з обґрунтуванням підвищення тарифів. Також виступаючий підкреслив, що підвищення тарифу на електроенергію безпосередньо впливає на підвищення тарифу з водопостачання та водовідведення.

Наталія САМИЧКО – депутат міської ради, привела приклади інших громад, де тарифи на водопостачання та водовідведення значно нижчі, ніж у нашій громаді. За словами депутата, лише Баштанка планує підвищити тариф до 93 грн за 1 м3. Наталія Анатоліївна зазначила, що місцевий бюджет має покривати майже 70% витрат на період дії воєнного стану та 2 місяці після його закінчення. Виступаюча наголосила, що бюджет нашої громади не зможе покривати такі витрати. Тому, наголосила Наталія САМИЧКО, фракція «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА» і пропонує скасувати рішення виконавчого комітету щодо підвищення тарифу на водопостачання та водовідведення, щоб вивчити і розібратися з цим питанням.

Валерій КОСОВСЬКИЙ – депутат міської ради, наголосив, що всі попередні виступи депутатів більше схожі на передвиборчу компанію, аніж на конструктивний діалог щодо вирішення озвученого питання. Валерій Петрович підкреслив, якщо скасувати рішення виконавчого комітету про підняття тарифів, то підприємство згодом взагалі перестане працювати і водопостачання припиниться, адже затрат буде більше, ніж надходжень.

Тетяна ДМИТРІЄВА – голова депутатської групи «ЗА МАЙБУТНЄ ПЕРВОМАЙЩИНИ», зауважила, що на початку військового стану президент запевняв, що тарифи підвищуватися не будуть. Але на сьогодні, підкреслила виступаюча, тариф на електроенергію для підприємств піднявся, майже, втричі. Тетяна Анатоліївна наголосила, що можливо б народний депутат від нашого округу запропонував на розгляд Верховної Ради України проєкт щодо зменшення тарифу на електроенергію для водоканалів на всій території України.

Далі Тетяна ДМИТРІЄВА зазначила, що її колега депутат Наталія САМИЧКО привела «недолугі» приклади тарифів на водопостачання та водовідведення на території інших громад. Депутат підкреслила, що система водовідведення у нас дуже застаріла та запросила нового директора КП «ПУВКГ» В’ячеслава ГРИГОРЕНКА виступити перед депутатським корпусом із зазначеного приводу.

В’ячеслав ГРИГОРЕНКО - директор комунального підприємства «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» міської ради, звернув увагу присутніх у сесійній залі на те, що місто Первомайськ - це друге місто за чисельністю населення в Миколаївській області. На сьогодні, продовжив виступаючий, тариф на водопостачання в нашій громаді середній по Україні, але й він є не рентабельним. Підприємство енергозалежне, тому багато коштів витрачається за використану електроенергію. Директор наголосив, що за перший квартал цього року, в порівнянні з минулим роком, економія електроспоживання становить 87 000 КВт. В’ячеслав Григорович зауважив, що роботи, які проводяться на водоканалі, направлені на те, щоб підтримувати у робочому стані старе обладнання, ще 70-80-х років випуску. На сьогодні відбувається переобладнання підприємства – здійснюється заміна старих труб на нові, більш довговічні конструкції, поміняні насоси та робочі колеса, планується встановлення сонячних панелей, газових генераторів, але результат буде відчутний не одразу. Після ремонту резервуарів та очисних споруд, продовжив виступаючий, якість води значно поліпшилась, здійснюється її належне очищення, що відповідає побутовим нормам. Але до кінцевого споживача вода доходить не завжди задовільної якості через поганий стан самої мережі водопостачання, тому від жителів і надходять нарікання щодо якості води.

Далі В’ячеслав Григорович надав депутатському корпусу для ознайомлення порівняльну інформацію щодо розмірів тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення по деяким населеним пунктам. Виступаючий підкреслив, що в таких містах, як Вознесенськ та Південноукраїнськ, на водопостачання та водовідведення виділяється дотація з місцевого бюджету. Що стосується нашої громади, то пільгова категорія населення отримує субсидію, за рахунок якої буде покриватися новий тариф.

Також директор водоканалу наголосив, що боржники, які не сплачують кошти за послуги з водопостачання та водовідведення, будуть відключені від централізованого водопостачання.

Далі В’ячеслав ГРИГОРЕНКО проінформував, що до підприємства за місяць надходять кошти від абонентів за оплату водопостачання та водовідведення у сумі 8 000 000 грн, а витрачається понад 12 000 000 грн, тому комунальне підприємство має борги в розмірі 46 000 000 грн. Якщо тариф не змінити, то автоматично, через три-чотири місяці будуть заблоковані всі банківські рахунки підприємства і водоканал припинить свою діяльність.

Дмитро МАЛІШЕВСЬКИЙ - перший заступник міського голови, наголосив, що порівнювати тарифи на водопостачання та водовідведення по різних містах України є недоцільним, так як у кожному місті своя система водопостачання, очищення води та мережі.

У нашій громаді очищення води здійснюється в декілька технологічних етапів, тому що вода береться з річок поверхнева. На очищення води витрачаються великі кошти. У 2024 році комунальне підприємство водопровідно-каналізаційного господарства разом з управлінням житлово-комунального господарства відпрацювали з Європейською екологічною асоціацію «НЕФКО» план, згідно з яким з 01 квітня 2025 року розпочнеться будівництво нової, сучасно-оснащеної станції очисних споруд ОСВ-1 по вулиці Павла Поповича. Дмитро Петрович зазначив, що Європейська екологічна асоціація «НЕФКО» також надала бонус на заміну 8 кілометрів основного водогону, труб діаметром 560 міліметрів, на мікрорайоні «Грензавод». Але така співпраця можлива лише у разі наявності економічно обґрунтованих тарифів. Сонячні панелі, які були надані спонсорами, продовжив виступаючий, наша громада отримала, але для їх встановлення теж потрібні кошти.

Після чого перший заступник міського голови звернувся до депутатського корпусу з пропозицією залишити політичні розбіжності та відповідально віднестися до обговорюваного питання. Треба пам’ятати, підкреслив Дмитро МАЛІШЕВСЬКИЙ, що не впровадження нових тарифів призведе до того, що міській раді доведеться прийняти рішення про компенсацію збитків підприємству, а його працівники не будуть отримувати зарплату.

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** зауважив, що він один з небагатьох мерів, який розпочав реконструкцію водоканалу, а також що він протягом чотирьох років був категорично проти підняття тарифів на послуги з водопостачання та водовідведення. Але на сьогодні, зазначив **головуючий**, іншого виходу просто немає.

Оксана ПАСТУШОК – голова депутатської фракції «СЛУГА НАРОДУ», нагадала присутнім про те, що, коли депутатський корпус приймав рішення щодо створення нового підприємства водоканалу, то їх фракція наполягала на розробленні ефективного плану розвитку і стратегії для нового підприємства.

Депутат підкреслила, що тоді їх пропозиції так і не взяли до уваги, а на сьогодні новостворене підприємство, якому півтора року, вже має більше 40 млн. грн боргу.

Євгеній НОТЕВСЬКИЙ – голова депутатської фракції «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА», зауважив, що всі дебати з питання щодо підняття тарифів на водопостачання можуть стати першим кроком до проведення громадських обговорень. Прийнявши зазначене рішення, продовжив депутат, виконавчий комітет міської ради поставив перед фактом жителів громади, не надавши жодних пояснень, що і визвало хвилю обурення та безліч звернень до депутатів міської ради. На думку депутата, мешканці потребують обґрунтованих розрахунків та пояснень від фахівців та керівництва комунального підприємства водоканалу. Саме тому, наголосив Євгеній Вячеславович, їх фракція наполягає на внесенні до порядку денного та розгляді проєкту рішення про скасування рішення виконавчого комітету щодо підвищення тарифів на водопостачання та водовідведення.

Алі АЛІЄВ – депутат міської ради наголосив, що особисто він категорично проти скасування рішення виконавчого комітету щодо підвищення тарифів на водопостачання та водовідведення. Як зазначив депутат, якщо у підприємства витрати більші за надходження, таке підприємство закривається.

Сергій МУЗИКА – депутат міської ради, зауважив, що на сьогодні підвищення цін спостерігається на великий спектр послуг, наприклад, мобільний зв’язок, оплата інтернет послуг. Депутат зауважив, що ціни піднялися майже на 30-40% і люди сплачують по рахунках, бо вважають, що залишитися без зв’язку та інтернету набагато гірше, ніж залишитися без води. Сергій Іванович наголосив, якщо мешканці не будуть платити за послуги з водопостачання та водовідведення за прийнятим тарифом, то підприємство водоканалу припинить свою роботу.

Далі **Олег Михайлович** поставив на голосування пропозицію голови депутатської фракції «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА» Євгенія НОТЕВСЬКОГО:

- включити до порядку денного пленарного засідання міської ради додатковий проєкт рішення «Про скасування рішення виконавчого комітету Первомайської міської ради від 14 березня 2025 року № 96 "Про встановлення тарифів на послуги з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення комунальному підприємству Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства»"».

По зазначеній пропозиції проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 9

«проти» - 1

«утримались» - 0

«не голосували» - 18

Пропозиція не приймається.

Надійшла пропозиція порядок денний та регламент роботи пленарного засідання 77 сесії міської ради затвердити в ц і л о м у.

По зазначеній пропозиції проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 22

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 6

ВИРІШИЛИ: порядок денний та регламент роботи пленарного засідання

77 сесії міської ради затвердити в цілому.

**До порядку денного пленарного засідання міської ради внесені питання:**

1. Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2025 рік.
2. Про внесення змін до рішення міської ради від 24.06.2021 № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» зі змінами.
3. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми економічного і соціального розвитку Первомайської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2021 року № 2.
4. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми розвитку малого і середнього підприємництва Первомайської міської територіальної громади на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2023 № 2.
5. Про звіт про результати виконання за 2024 рік Програми енергозбереження та розвитку альтернативних джерел енергії Первомайської міської територіальної громади на період до 2024 року.
6. Про внесення змін до рішення міської ради від 28.11.2024 № 41 «Про затвердження Стратегії розвитку Первомайської міської територіальної громади на період до 2027 року».
7. Про звіт про виконання за 2024 рік Програми реформування та організації харчування дітей у закладах загальної середньої освіти Первомайської міської територіальної громади на 2024-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 06.03.2024 № 15.
8. Про участь Первомайського ліцею «Ерудит» Первомайської міської ради Миколаївської області в експериментальному проєкті щодо посилення безпеки освітнього середовища в закладах загальної середньої освіти.
9. Про безоплатну передачу майна з балансу комунального підприємства «Госпрозрахункове земельно-кадастрове бюро» Первомайської міської ради.
10. Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Театральна, 35 м. Первомайськ Миколаївської області без проведення аукціону та включення його до Переліку другого типу.
11. Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади майна відумерлої спадщини по вул. Тараса Шевченка, 22 кв. № 7 м. Первомайськ Миколаївської області.
12. Про припинення договору оренди землі.
13. Про надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Олександріївська, 1.
14. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.
15. Про укладення договорів оренди землі на новий строк.
16. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення

по вул. Новогрушівська, 9, с. Грушівка, Первомайський район, Миколаївська область.

1. Про оформлення КП «Житло» права користування земельними ділянками для обслуговування котелень.
2. Про зміну цільового призначення землі.
3. Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (встановлення стартового розміру річної орендної плати за землю несільськогосподарського призначення та умов продажу права оренди).
4. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельних ділянок для сінокосіння і випасання худоби.
5. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січнева, 78, м. Первомайськ, Миколаївська область.
6. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Олександра Коротченка, 2-д, м. Первомайськ, Миколаївська область.
7. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Степова, 12, м. Первомайськ, Миколаївська область.
8. Про підготовку лоту до продажу на земельних торгах (земельна ділянка по вул. Богопільська, 63).
9. Про внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2025 № 80 «Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража».
10. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва.
11. Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.
12. Про встановлення земельного сервітуту.
13. Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Сонячна, 21.
14. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок та передачу в користування на умовах оренди.
15. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Базарна, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область.
16. Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2023 № 27 «Про затвердження Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах, окремими лотами».
17. Про внесення змін до Цільової програми забезпечення обороноздатності Первомайської міської територіальної громади та надання шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, іншим військовим формуванням та підрозділам, Первомайському районному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки на 2023-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2022 року № 1.

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до бюджету Первомайської міської територіальної громади на 2025 рік.

ДОПОВІДАЧ: Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління

міської ради

Надійшла пропозиція:

- Взяти запропонований проєкт рішення за основу.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 22

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 6

Пропозиція приймається.

**Головуючий на пленарному засіданні** міської ради зазначив, що від постійних комісій міської ради та Погоджувальної ради надійшли рекомендації внести до проєкту рішення такі доповнення:

Доповнити пункт 1. окремим підпунктом:

Збільшити доходи:

- Інші субвенції з місцевого бюджету (субвенція з сільського бюджету Кам’яномостівської сільської ради до бюджету Первомайської міської територіальної громади на утримання КНП "Первомайська центральна районна лікарня") – 300 000 грн.

Збільшити видатки :

Виконавчому комітету міської ради, Багатопрофільна стаціонарна медична допомога населенню, Програма «Фінансова підтримка КНП «Первомайська ЦРЛ» на 2023-2025 роки» (КПКВКМБ 0212010, КЕКВ 2610) – 300 000 грн (КЕКВ 2220) на придбання специфічних противірусних препаратів, лікарських засобів для лікування, тест-системи для експрес тестування на грип та Covid-19) за рахунок субвенції з бюджету Кам’яномостівської сільської ради.

Доповнити підпункт 1.3:

Зменшити видатки:

Управлінню освіти міської ради, всього 1 232 148 грн, у тому числі:

- Надання дошкільної освіти (КПКВКМБ 0611010, КЕКВ 2273) - 400 055 грн;

- Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021) всього 611 663 грн, у тому числі:

а) оплата електроенергії (КЕКВ 2273) – 40 538 грн,

б) оплата інших енергоносіїв (КЕКВ 2275) – 571 125 грн (вугілля Чаусівська гімназія);

- Надання позашкільної освіти закладами позашкільної освіти, заходи із позашкільної роботи з дітьми (КПКВКМБ 0611070, КЕКВ 2275) – 220 430 грн (вугілля СЮН).

Управлінню соціального захисту населення міської ради, Надання соціальних гарантій фізичним особам, які надають соціальні послуги громадянам похилого віку, особам з інвалідністю, дітям з інвалідністю, хворим, які не здатні до самообслуговування і потребують сторонньої допомоги (КПКВКМБ 0813160, КЕКВ 2730) – 500 000 грн, Програма "Громада, де зручно всім", виплата грошової компенсації фізичним особам, які надають соціальні послуги на непрофесійній основі (відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 23.09.2020 р. № 859).

Збільшити видатки:

Виконавчому комітету міської ради, субвенція з місцевого бюджету державному бюджету на виконання програм соціально-економічного розвитку регіонів, (КПКВКМБ 0219800, КЕКВ 2620), Програма забезпечення обороноздатності Первомайської міської територіальної громади та надання шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, іншим військовим формуванням та підрозділам, Первомайському районному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки на 2023 – 2026 роки, військова частина А5000 – 500 000 грн.

Управлінню освіти міської ради, всього 471 300 грн, у тому числі:

- Апарат управління (КПКВКМБ 0610160, КЕКВ 2240) – 6 500 грн (Розміщення веб-сайту: pervomaysk.osv.org.ua на власному веб-сервісі (хостинг) та технічна підтримка терміном на 1 рік з 01.01.2025 р. по 31.12.2025р.;

- Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021) всього 314 800 грн, у тому числі:

а) предмети, матеріали, обладнання та інвентар (КЕКВ 2210) – 79 800 грн (кухонний вентилятор для харчоблоку ліцею «Престиж» - 7 800 грн, зонти вентиляційні з жироуловлювачем для ліцею «Престиж» (5 шт) - 72 000 грн),

б) оплата послуг(крім комунальних) (КЕКВ 2240) – 235 000 грн (монтаж системи вентиляції для харчоблоку ліцею «Престиж» - 40 000 грн, поточний ремонт зовнішньої системи опалення Грушівської гімназії - 195 000 грн);

- Забезпечення діяльності інших закладів у сфері освіти (КПКВКМБ 0611141, КЕКВ 2240) – 150 000 грн (поточний ремонт системи теплопостачання господарчої групи та централізованої бухгалтерії);

Кошти, що передаються із загального фонду до спеціального (бюджету розвитку) – 760 848 грн.

Доповнити пункт 2. окремим підпунктом:

Відповідно до розпорядження начальника Миколаївської обласної військової адміністрації від 12.03.2025 № 80-р «Про внесення змін до обласного бюджету Миколаївської області на 2025 рік»:

Затвердити доходи:

- субвенцію з місцевого бюджету за рахунок залишку коштів освітньої субвенції, що утворився на початок бюджетного періоду (КБКД 41051100) – 1 783 932 грн;

Затвердити видатки:

Управлінню освіти міської ради:

- Реалізація заходів за рахунок залишку коштів за освітньою субвенцією на кінець бюджетного періоду, що мають цільове призначення, виділених відповідно до рішень Кабінету Міністрів України у попередніх бюджетних періодах (за спеціальним фондом державного бюджету) відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 19.09.2023 № 1023 та постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2023 № 1374) (КПКВКМБ 0611292, КЕКВ 3110) – 1 783 932 грн, у тому числі:

- на придбання засобів навчання, мультимедійного обладнання, комп’ютерного обладнання, меблів, навчальної та навчально-методичної літератури, у тому числі їх електронних версій та аудіосупровідом (Постанова Кабінету Міністрів від 19.09.2023 року № 1023) - 269 951грн, в тому числі 93 067 грн на навчальну та навчально-методичну літературу;

- на закупівлю засобів навчання та комп’ютерного обладнання для оснащення навчальних кабінетів предмета «Захист Вітчизни» (Постанова Кабінету Міністрів України від 27.12.2023 №1374) - 1 513 981 грн.

Доповнити підпункт 2.2:

Збільшити видатки:

Управлінню освіти міської ради, всього 760 848 грн, у тому числі:

- Надання дошкільної освіти (КПКВКМБ 0611010, КЕКВ 3132) – 676 240 грн (капітальний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації та оповіщення про пожежу, системи блискавкозахисту, вогнезахисної обробки дерев’яних конструкцій покрівлі в приміщеннях будівлі закладу дошкільної освіти № 13 «Журавлик» за адресою: Миколаївська область, м. Первомайськ, вул. Фабрична, 26);

- Надання загальної середньої освіти закладами загальної середньої освіти за рахунок коштів місцевого бюджету (КПКВКМБ 0611021, КЕКВ 3110) – 84 608 грн (кухонний вентилятор для харчоблоку ліцею «Престиж»).

Доповнити пункт 2 окремим підпунктом:

Внести та затвердити зміни спеціального фонду бюджету міської територіальної громади, які виникли у процесі виконання бюджету 2025 року за обґрунтованими пропозиціями розпорядників коштів:

Зменшити видатки :

Управлінню житлово-комунального господарства міської ради, Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій (КПКВКМБ 1217370, КЕКВ 3210) – 128 848 грн, Модернізація насосного обладнання комунального підприємства Первомайської міської ради "Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства".

Збільшити видатки:

Управлінню житлово-комунального господарства міської ради, Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій (КПКВКМБ 1217370, КЕКВ 3210) – 128 848 грн, Фінансова підтримка комунального підприємства Первомайської міської ради «Первомайське управління водопровідно-каналізаційного господарства» на виконання архітектурних, інженерних та планувальних робіт (збір та виготовлення матеріалів вихідних даних) для виготовлення проєктно-кошторисної документації будівництва об’єкту: «Реконструкція системи теплоелектропостачання будівлі ОСВ-3 з улаштуванням когенераційної установки по проспекту Праці, 12А в м. Первомайськ Миколаївської області».

По зазначеним вище доповненням проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 25

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 3

Рекомендації приймаються.

Після обговорення проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 25

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 3

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення в цілому.

(Рішення № 1 та результати поіменного голосування додаються).

2. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 24.06.2021 № 3 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку» зі змінами.

ДОПОВІДАЧ: Сергій ШУГУРОВ - начальник фінансового управління

міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 25

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 3

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 2 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми економічного і соціального розвитку Первомайської міської територіальної громади на 2022-2024 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2021 року № 2.

ДОПОВІДАЧ: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 26

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 2

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 3 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми розвитку малого і середнього підприємництва Первомайської міської територіальної громади на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 23.12.2023 № 2.

ДОПОВІДАЧ: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 27

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 4 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про звіт про результати виконання за 2024 рік Програми енергозбереження та розвитку альтернативних джерел енергії Первомайської міської територіальної громади на період до 2024 року.

ДОПОВІДАЧ: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 26

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 2

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 5 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 28.11.2024 № 41 «Про затвердження Стратегії розвитку Первомайської міської територіальної громади на період до 2027 року».

ДОПОВІДАЧ: Тетяна ЗАРИЦЬКА - начальник управління економіки

апарату виконавчого комітету міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 27

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 6 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про звіт про виконання за 2024 рік Програми реформування та організації харчування дітей у закладах загальної середньої освіти Первомайської міської територіальної громади на 2024-2027 роки, затвердженої рішенням міської ради від 06.03.2024 № 15.

ДОПОВІДАЧ: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 27

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 7 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про участь Первомайського ліцею «Ерудит» Первомайської міської ради Миколаївської області в експериментальному проєкті щодо посилення безпеки освітнього середовища в закладах загальної середньої освіти.

ДОПОВІДАЧ: Світлана ТКАЧУК - начальник управління освіти міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 27

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 1

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 8 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про безоплатну передачу майна з балансу комунального підприємства «Госпрозрахункове земельно-кадастрове бюро» Первомайської міської ради.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 26

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 2

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 9 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про передачу в оренду об’єкту нерухомого майна по вул. Театральна, 35 м. Первомайськ Миколаївської області без проведення аукціону та включення його до Переліку другого типу.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Взяти запропонований проєкт рішення за основу.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 26

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 2

Пропозиція приймається.

**Міський голова** **Олег ДЕМЧЕНКО** зазначив, що від постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально – економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшла рекомендація:

- відмовити Міжнародному класичному університету імені Пилипа Орлика у передачі в оренду без проведення аукціону об’єкта нерухомого майна, частини нежитлового приміщення, який розташований на першому поверсі десятиповерхового житлового будинку по вул. Театральна, 35.

Євген ДИРДІН – депутат міської ради зазначив, що країна, і, зокрема, наше місто переживають надскладні часи, тому, на думку Євгена Михайловича, здавати в оренду приміщення за 1 гривню в рік не розумно, адже можна виставити це приміщення на аукціон і отримувати за його оренду надходження до місцевого бюджету. Також Євген ДИРДІН звернув увагу присутніх на те, що звернення від університету ім. Пилипа Орлика щодо отримання в оренду зазначеного вище приміщення було ще півроку тому, і всі терміни для його розгляду порушені.

Олексій ЛІТВІНЕНКО - начальник управління комунальної власності та земельних відносин міської ради, зазначив, що в Постанові Кабінету Міністрів України № 630 передбачені установи, які можуть сплачувати орендну плату 1 гривню в рік. Це, здебільшого, установи, які фінансуються з державного або місцевого бюджету. Міжнародний класичний університет імені Пилипа Орлика, продовжив доповідач, є приватним закладом та сплачуватиме орендну плату відповідно до формули, зазначеної у пункті 6 Постанови Кабінету Міністрів України № 630. Відповідно до розрахунків цей заклад платитиме орендну плату 2000 гривень у місяць.

Далі виступаючий зазначив, що відповідно до частини 2 статті 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» право на отримання в оренду державного та комунального майна, що не міститься в Переліку першого типу, без проведення аукціону також мають заклади освіти всіх форм власності, що мають ліцензію на провадження освітньої діяльності. Таку ліцензію, зі слів Олексія ЛІТВІНЕНКА, університет імені Пилипа Орлика має, отже може отримати приміщення по вулиці Театральна, 35 без проведення аукціону.

Євген ДИРДІН – депутат міської ради, зазначив, що є звернення Міністерства освіти і науки України до Фонду державного майна щодо встановлення усім закладам освіти незалежно від їх форми власності орендної плати у розмірі одна гривня в рік. На думку депутата, саме таку орендну плату і буде платити університет імені Пилипа Орлика.

За словами депутата Тетяни ДМИТРІЄВОЇ все, що зазначив у своєму виступі депутат міської ради Євген ДИРДІН не відповідає дійсності.

Депутат зауважила, що міжнародний класичний університету імені Пилипа Орлика виконує програму президента України та опікується родинами загиблих, внутрішньо переміщеними особами, безкоштовно навчає особливо талановитих дітей. Виступаюча наголоси, що учасники бойових дій сплачують за навчання 50% від загальної суми. Далі Тетяна Анатоліївна зазначила, що студенти разом з викладачами пишуть та виграють гранти, що потрібні для міст, в яких знаходиться представництво університету і, на думку депутата, для нашого міста такі гранти були б теж дуже доречні. Виступаюча наголосила, що представництво університету просить в оренду приміщення по вулиці Театральна, 35 не безкоштовно та зауважила, якщо когось із присутніх в залі колег бентежить те, що саме вона буде представником від університету імені Пилипа Орлика, то вона готова поступитися цим місцем. Після чого депутат звернулася до депутатського корпусу з проханням підтримати зазначений проєкт рішення задля розширення кількості навчальних закладів у місті.

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** надав слово для виступу першому проректору Міжнародного класичного університету імені Пилипа Орлика Гордію БЄЛОВУ, який привітав усіх присутніх у залі від імені Міжнародного класичного університету імені Пилипа Орлика.

Виступаючий зазначив, що це не перший інформаційний пункт, який університет відкриває в Миколаївській області. У минулому році, за підтримки та сприяння міського голови, був відкритий інформаційний пункт у місті Вознесенську, загальна площа офісу становить 17 кв.м.

Паралельно з Первомайським інформаційним пунктом університет також відкриває ідентичний пункт у селищі Врадіївка. До початку війни, продовжив проректор, в університеті працювало 11 інформаційних пунктів. Взагалі, за словами Гордія БЄЛОВА, в університеті навчається 2447 студентів, це три факультети, працює 137 викладачів із числа професорсько-викладацького складу, загальний склад університету – 231 співробітник. Освітній холдінг університету - це університет, коледж, школа та садочок.

Навчання в Міжнародному класичному університеті імені Пилипа Орлика проводиться за затвердженою програмою **«Стратегії розвитку вищої освіти в Україні на 2022-2032 роки», затвердженою Кабінетом Міністрів України 23 лютого 2022 року № 286-р**, якаспрямована наінтеграцію освіти України в освітній простір до Європи.

Міжнародний класичний університет імені Пилипа Орлика проводить стратегією «університет йде до студента у регіони». Зі слів доповідача, з початком війни навчальний процес не зупинявся, заклад працював на дистанційній формі навчання. На сьогодні поступово, маючи захисні споруди в корпусах університету, стаціонар переходить на змішану форму навчання.

Гордій БЄЛОВ зазначив, що з метою відкриття в місті Первомайськ інформаційного офісу міжнародного класичного університету імені Пилипа Орлика, керівництво університету звернулось до міського голови Олега ДЕМЧЕНКА з проханням надати в оренду нежитлове приміщення - кабінет № 18, загальною площею 35,70 кв.м., розташований по вулиці Театральній, 35.

Адміністрація університету прийняла рішення відкривати інформаційні пункти у містах регіону з метою здешевлення навчального процесу та безпеки дітей. Весь спектр освітніх послуг переноситься до регіону. Первомайськ, це друге за чисельністю населення місто області. На сьогодні в університеті навчається 27 студентів з міста Первомайськ. Інформаційний центр без відкриття офісу працює в місті з 2012 року. Інформаційний центр - це форма представництва університету, передбачена законом України «Про освіту». Якщо дати офіційну назву «філія», це потягне за собою нове ліцензування всіх програм та напрямів діяльності, разом з головним офісом. Тому адміністрація університету відкриває інформаційні центри, що здешевлює витрати на освітній процес.

Що стосується навчання військовослужбовців, продовжив Гордій БЄЛОВ, то університет імені Пилипа Орлика з лютого 2022 року є офіційним партнером Міністерства у справах ветеранів. З ініціативи засновників університету, учасники бойових дій сплачують за навчання 50%.

Оксана ПАСТУШОК – депутат міської ради, наголосила, що ніхто не проти ще одного навчального закладу в місті, але, на думку виступаючої, приватний університет може дозволити собі взяти участь в аукціоні.

По зазначеній рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 8

«проти» - 1

«утримались» - 0

«не голосували» - 19

Рекомендація не приймається.

Після обговорення проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 19

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 9

ВИРІШИЛИ: рішення не прийнято, так як не набрало необхідної кількості

голосів. (Результати поіменного голосування додаються).

Євген ДИРДІН – депутат міської ради, наголосив, що аналізуючи перебіг пленарного засідання, можна побачити, що озвучені пропозиції та рекомендації від депутатських фракцій «СЛУГА НАРОДУ» та «УКРАЇНСЬКА СТРАТЕГІЯ ГРОЙСМАНА» інші представники депутатського корпусу, які мають більшість на сесії міської ради, не враховують і не підтримують. Євген Михайлович звернувся до депутатів зазначених вище фракцій і закликав їх покинути сесійну залу.

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** оголосив перерву

у пленарному засіданні міської ради на 30 хвилин.

1. СЛУХАЛИ: Про прийняття у комунальну власність Первомайської міської територіальної громади майна відумерлої спадщини по вул. Тараса Шевченка, 22 кв. № 7 м. Первомайськ Миколаївської області.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 10 та результати поіменного голосування додаються).

12. СЛУХАЛИ: Про припинення договору оренди землі.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 11 та результати поіменного голосування додаються).

13. СЛУХАЛИ: Про надання в постійне користування земельної ділянки по вул. Олександріївська, 1.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 12 та результати поіменного голосування додаються).

14. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд в межах Первомайської міської територіальної громади.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 13 та результати поіменного голосування додаються).

15. СЛУХАЛИ: Про укладення договорів оренди землі на новий строк.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 14 та результати поіменного голосування додаються).

16. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Новогрушівська, 9, с. Грушівка, Первомайський район, Миколаївська область.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 15 та результати поіменного голосування додаються).

17. СЛУХАЛИ: Про оформлення КП «Житло» права користування земельними ділянками для обслуговування котелень.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 16 та результати поіменного голосування додаються).

18 СЛУХАЛИ: Про зміну цільового призначення землі.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Сергій МУЗИКА – депутат міської ради, публічно повідомив про конфлікт інтересів із зазначеного питання.

Надійшла пропозиція:

- Взяти запропонований проєкт рішення за основу.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

Пропозиція приймається.

**Олег ДЕМЧЕНКО** зазначив, що від постійних комісій міської ради надійшла рекомендація:

- доповнити проєкт рішення пунктом 5, з послідуючою зміною нумерації, а саме:

«5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:07:027:0020), яка належить на праві спільної часткової власності фізичним особам Музика Алла Анатоліївна (витяг з Державного реєстру речових прав від 13.03.2025, номер відомостей про речове право: 59023327) та Музика Наталя Сергіївна (витяг з Державного реєстру речових прав від 13.03.2025, номер відомостей про речове право: 59023364), цільове призначення землі 03.19 – землі запасу, цільове призначення якої змінюється на 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0089 га по вул. Одеська, 70, м. Первомайськ, Миколаївська область (кадастровий номер земельної ділянки 4810400000:07:027:020) на 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

5.1. Фізичним особам Музика Алла Анатоліївна та Музика Наталя Сергіївна:

5.1.1. Виконувати обов’язки власника земельної ділянки, відповідно до вимог статті 91 Земельного кодексу України.

5.1.2. Звернутися до суб’єкта державної реєстрації прав для внесення відповідних змін в Державний реєстр речових прав на нерухоме майно, згідно з вимогами чинного законодавства України.».

По зазначеній рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

Рекомендація приймається.

Після обговорення проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення в цілому.

(Рішення № 17 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про підготовку лотів для продажу права оренди на земельних торгах (встановлення стартового розміру річної орендної плати за землю несільськогосподарського призначення та умов продажу права оренди).

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 18 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення в користування на умовах оренди земельних ділянок для сінокосіння і випасання худоби.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 19 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Січнева, 78, м. Первомайськ, Миколаївська область.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 20 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Олександра Коротченка, 2-д, м. Первомайськ, Миколаївська область.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 21 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Степова, 12, м. Первомайськ, Миколаївська область.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 22 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про підготовку лоту до продажу на земельних торгах (земельна ділянка по вул. Богопільська, 63).

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 23 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 25.02.2025 № 80 «Про затвердження документації із землеустрою та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража».

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 24 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельної ділянки для індивідуального садівництва.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 25 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 26 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про встановлення земельного сервітуту.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Взяти запропонований проєкт рішення за основу.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

Пропозиція приймається.

**Головуючий** проінформував, що відпостійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва надійшла рекомендація:

- у пункті 1 проєкту рішення щодо встановлення фізичній особі ЧЕРНЕГА Микола Григорович земельного сервітуту площею 0,0150 га для розміщення торговельного павільйону громадського харчування з критим літнім майданчиком по вул. Михайла Грушевського, 12, змінити термін оренди з «25 років» на «5 років».

По зазначеній вище рекомендації проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 19

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 9

Пропозиція не приймається.

Після обговорення проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 27 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки по вул. Сонячна, 21.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

Руслан ЦИМБАЛЮК - депутат міської ради, заявив, що він голосував за запропоновану пропозицію, але при проведенні поіменного голосування у нього з технічних причин не спрацював пульт для голосування. Депутат звернувся до лічильної комісії з проханням зарахувати його голос до підсумків поіменного голосування.

Лічильна комісія проінформувала присутніх, що голос депутата міської ради Руслана ЦИМБАЛЮКА враховувати, як «за» за запропонований проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 28 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок та передачу в користування на умовах оренди.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 29 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Базарна, 1, м. Первомайськ, Миколаївська область.

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 30 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення міської ради від 23.02.2023 № 27 «Про затвердження Переліку земельних ділянок сільськогосподарського призначення, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах, окремими лотами».

ДОПОВІДАЧ: Олексій ЛІТВІНЕНКО – начальник управління комунальної

власності та земельних відносин міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 31 та результати поіменного голосування додаються).

1. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до Цільової програми забезпечення обороноздатності Первомайської міської територіальної громади та надання шефської допомоги військовим частинам Збройних Сил України, іншим військовим формуванням та підрозділам, Первомайському районному територіальному центру комплектування та соціальної підтримки на 2023-2026 роки, затвердженої рішенням міської ради від 20.12.2022 року № 1.

ДОПОВІДАЧ: Олег НАГОРНИЙ - начальник відділу мобілізаційної,

оборонної роботи, ведення військового обліку

та взаємодії з правоохоронними органами

апарату виконавчого комітету міської ради

Надійшла пропозиція:

- Затвердити запропонований проєкт рішення.

Проведено поіменне голосування.

Підсумки поіменного голосування:

«за» - 20

«проти» - 0

«утримались» - 0

«не голосували» - 8

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований проєкт рішення.

(Рішення № 32 та результати поіменного голосування додаються).

**Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО** зазначив, що питання порядку денного розглянуті та закрив 77 чергову сесію Первомайської міської ради VIII скликання.

Звучить Державний Гімн України.

Пленарне засідання 77 чергової сесії міської ради закінчило свою роботу о 12 год. 10 хв.

Міський голова Олег ДЕМЧЕНКО

Ольга АРАЧКОВСЬКА

Крістіна ЧЕРНІКОВА